

**JAVNI IZVRŠITELJ BRANKA SAMARDŽIĆ
ŠKALJARI BB, ZGRADA OBNOVE
BROJ: I-556/2019
KOTOR, 02.11.2020. GODINE**

Javni izvršitelj Branka Samardžić, sa sjedištem u Kotoru, Zgrada obnove-Škaljari, u izvršnom predmetu izvršnog povjerioca PRVA BANKA CRNE GORE AD PODGORICA, koga zastupa adv. Đukanović Dragoljub iz Podgorice, na osnovu izvršne isprave Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 0801/2323 od 12.08.2008. godine i Ugovora o kreditnoj hipoteci br.0801/2324 od 12.08.2008. godine, protiv izvršnog dužnika GILJAČA PETAR, radi naplate novčanog potraživanja, donosi shodno čl. 168 ZIO-a,

ZAKLJUČAK O PRODAJI NEPOKRETNOSTI

I ODREĐUJE SE PETA PRODAJA putem usmenog javnog nadmetanja nepokretnosti izvršnog dužnika i to:
- u listu nepokretnosti broj 50 KO LJEŠEVIĆI na kat.par.br.827 u naravi šume 3.klase površine 1434 m2
II Određuje se ročište za petu prodaju za dan 26.11.2020.godine u 12:00 časova u prostoriji Javnog izvršitelja, kancelarija broj 1, drugi sprat, zgrada Obnove, Škaljari, Kotor, na koju se pozivaju izvršni povjerilac, izvršni dužnik i lica koja imaju zakonsko pravo prece kupovine, založni povjerioci, kao i sva zainteresovana lica.
III Navedena predmetna nepokretnost izvršnog dužnika navedene u st.1.ovog Zaključka je predmet prodaje po rješenju o izvršenju I.br.556/2019 od 24.05.2019.godine, radi naplate glavnog potraživanja u iznosu od 39.625,54 eura sa zakonskom zateznom kamatom od 06.05.2019.godine do konačne isplate, troškova izvršnog postupka, troškova Javnog izvršitelja, advokatskim troškovima, kao i ostalih troškova izvršnog postupka koji ce biti naknadno obracunati.
IV Vrijednost predmetne nepokretnosti opisanoj u tacki prvoj ovog zaključka utvrđena je nalazom sudskog vještaka iz oblasti građevinske struke Slobodana Pavlovića iz Kotora od 20.11.2019.godine i nalazom sudskog vještaka iz oblasti geodetske struke Čepić Miladina od 25.11.2019.godine, i Rješenjem o utvrđivanju vrijednosti ovog Javnog izvršitelja posl.br. I-556/2019 od 05.12.2019.godine, koja vrijednost predmetne nepokretnosti ukupno iznosi 26.529,00 eura (slovima dvadeset pet hiljada pet stotina dvadeset devet eura)
V Nepokretnosti navedene u tac.1 imaju upisanih tereta u „G“ listu nepokretnosti.
VI Prodaja nepokretnosti i novcana sredstva uplatiti na račun jemstva Javnog izvršitelja ili neposrednom javnom pogodbom, a izvršni dužnik i izvršni povjerilac se tokom cijelog postupka javnog nadmetanja mogu sporazumjeti o prodaji neposrednom pogodbom i o uslovima prodaje.
VII Na petom Javnom nadmetanju za prodaju, nepokretnost se može prodati ispod 50% utvrđene vrijednosti, ali ne ispod visine potraživanja izvršnog povjerioca. Ako je procijenjena vrijednost manja od visine potraživanja, a prodaja na prethodnom javnom nadmetanju nije uspjela, nepokretnost se može prodati ispod utvrđene vrijednosti bez ograničenja, samo uz prethodnu saglasnost izvršnog i založnog povjerioca.
VIII U javnom nadmetanju mogu učestvovati samo lica koja su prethodno položila jemstvo koje iznosi 1/10 utvrđene vrijednosti nepokretnosti i novcana sredstva uplatiti na račun jemstva Javnog izvršitelja broj 520-22186-59 kod Hipotekarne banke AD Podgorica, a od polaganja jemstva oslobođeni su izvršni povjerilac, ako njihova potraživanja dostizu iznos jemstva i ako se sa obzirom na njihov red prvenstva i utvrđenu vrijednost nepokretnosti taj iznos mogao namiriti iz kupovine cijene. Ponuđačima čija ponuda nije prihvacena vratiti ce se jemstvo odmah po zaključenju javnog nadmetanja. Kod prodaje neposrednom pogodbom, kupac polaze jemstvo licu sa kojim je zaključio ugovor neposredno prije zaključenja istog.
IX Kupac je dužan da cijenu položi u roku od 8 dana od dana prodaje, a u suprotnom Javni izvršitelj ce proglasiti da je prodaja nepokretnosti tom ponuđaču bez pravnog dejstva i pozvace drugog po redu ponuđača da kupi nepokretnost, a ako ni taj ponuđač ne položi cijenu koju je ponudio, Javni izvršitelj ce pozvati treceg ponuđača da kupi nepokretnost, a u slučaju da sva tri ponuđača sa najvisom ponudom ne polože ponudenu odnosno prodajnu cijenu u roku Javni izvršitelj ce odrediti ponovnu prodaju.
X Ako je kupac izvršni povjerilac čije potraživanje ne dostize iznos postignute cijene na javnom nadmetanju i ako bi se s obzirom na njegov red prvenstva mogao namiriti iz cijene, dužan je da na ime cijene položi samo razliku između potraživanja i postignute cijene.
XI Ovaj zaključak o prodaji objavljuje se u dnevnim novinama Pobjeda.

Kotor, 02.11.2020.godine

Javni izvršitelj
Branka Samardžić

Posl. br. I.1024/2017

Javni izvršitelj Vidak Latković, postupajući u izvršnoj stvari izvršnog povjerioca PRVA BANKA CRNE GORE AD PODGORICA-OSNOVANA 1901.GODINE, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 141, Podgorica, koga zastupa adv. Dragoljub R. Đukanović, Moskovska bb, Podgorica, protiv izvršnog dužnika MIODRAGA MARTINOVIĆA, ul. Bajice br.49, Cetinje, u skladu sa čl. 169-192 Zakona o izvršenju i obezbjeđenju, u ponovnom postupku, donosi

ZAKLJUČAK

I Određuje se šesta prodaja usmenim javnim nadmetanjem na nepokretnostima izvršnog dužnika MIODRAGA MARTINOVIĆA, ul. Bajice br.49, Cetinje, a koje su upisane u listu nepokretnosti broj 2376 KO CETINJE I, na kat.parceli broj 3367/1, broj zgrade 1, stambeni prostor PD3, površine P1 36 m2, koja je u svojini izvršnog dužnika i to u obimu prava 1/1.
II Šesto javno nadmetanje za prodaju predmetne nepokretnosti održaće se dana 25.11.2020.godine u 10.00 časova, u kancelariji javnog izvršitelja, ulica Bajova 127, Cetinje. Navedena nepokretnost izvršnog dužnika iz stava I Zaključka, predmet je prodaje po pravosnažnom Rješenju gornje posl. ozn. od 29.09.2017. godine, radi namirenja novčanog potraživanja izvršnog povjerioca i to na ime glavnog duga iznos od 60.491,84 € sa pripadajućom kamatom počev od 19.07.2017.godine, pa do konačne isplate, te troškova izvršnog postupka do dana donošenja ovog Zaključka u iznosu od 3.498,88 €.
III Nepokretnosti navedene u st. I ima evidentirane terete upisane u LN-u br. 2376 KO CETINJE I.
IV Vrijednost predmetne nepokretnosti utvrđena je Rješenjem o utvrđivanju vrijednosti od 30.06.2018. godine, u smislu čl. 168. ZIO i ista iznosi 22.860,00 €.
V Na šestom javnom nadmetanju, nepokretnost se može prodati ispod 50% utvrđene vrijednosti, ali ne ispod visine potraživanja izvršnog povjerioca. Ako je procijenjena vrijednost manja od visine potraživanja, a prodaja na drugom javnom nadmetanju nije uspjela, nepokretnost se može prodati ispod utvrđene vrijednosti bez ograničenja, samo uz prethodnu saglasnost izvršnog i založnog povjerioca.
VI Zainteresovani ponuđači su dužni da prije početka nadmetanja polože jemstvo na račun javnog izvršitelja br. 520-13573-96 kod Hipotekarne banke AD Podgorica i to u iznosu od 2,286.00 €, koje predstavlja 10% utvrđene vrijednosti predmetne nepokretnosti izvršnog dužnika koja je upisana u LN-u 2376 KO Cetinje I.
VII Najbolji ponuđač-kupac dužan je da cijenu za koju je kupio predmetnu nepokretnost uplati na poseban račun javnog izvršitelja br. 520-13572-02 kod Hipotekarne banke AD Podgorica u roku od 15 dana od dana prodaje.
VIII Ako je kupac izvršni povjerilac čije potraživanje ne dostize iznos postignute cijene na javnom nadmetanju i ako bi se s obzirom na njegov red prvenstva mogao namiriti iz prodajne cijene, dužan je da na ime cijene položi samo razliku između potraživanja i postignute cijene.
IX Zaključak o prodaji će se objaviti, na predlog i o trošku izvršnog povjerioca, u dnevnim novinama.
X Zaključak o nepokretnosti dostaviti strankama i založnim povjeriocima.

U Cetinju, dana 05.11.2020.godine

JAVNI IZVRŠITELJ
Vidak Latković

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dozvoljen prigovor shodno čl.8. ZIO.

**JAVNI IZVRŠITELJ: MARKO ĐAKOVIĆ
HERCEG NOVI, UL. SAVAILIĆA
BROJ: I. 733/209**

U pravnoj stvari izvršnog povjerioca D.O.O „HOLDCO EAST“ sa sjedištem u Podgorici, PIB: 03189414, koga zastupa punomoćnik advokat Ana Nikolić iz Beograda, prijem pismena u Crnoj Gori, Cetinjska br.11 (pravni sljedbenik „HETAASSET RESOLUTION“ D.O.O PODGORICA, Cetinjska br.11, PIB: 02660482)

Protiv izvršnog dužnika TURKOVIĆ BLAŽO Ul. Kralja Petra br. I/102, Kosovska Mitrovica, I/102, R.Srbija.

Radi namirenja novčane tražbine izvršnog povjerioca, sa troškovima izvršnog postupka, prodajom nepokretnosti, u smislu odredbe čl. 169-177 ZIO-a, donio je

ZAKLJUČAK O PRODAJI

Određuje se prva prodaja usmenim javnim nadmetanjem nepokretnosti izvršnog dužnika upisanih u LN br. 1977 KO Topla, u obimu prava svojina 1/1
• kat.parcela br. 320/10, broj zgrade 1, poslovni prostor spratnost 1P, PD7, površine 25 m2, na iznos od 50.000.00 eura,
• kat.parcela br. 320/10, broj zgrade 1, stambeni prostor spratnost P1, PD14, površine 49 m2, na iznos od 58.800.00 eura
• kat.parcela br. 320/10, broj zgrade 1, stambeni prostor spratnost P2, PD17, površine 49 m2, na iznos od 58.800.00 eura
• kat.parcela br. 320/10, broj zgrade 1, stambeni prostor spratnost PN, PD21, površine 16 m2, na iznos od 19.200.00 eura
• kat.parcela br. 320/10, broj zgrade 1, stambeni prostor spratnost PN, PD23, površine 16 m2, na iznos od 19.200.00 eura, odnosno na ukupan iznos od 206.000,00 eura.
Prvo javno nadmetanje za prodaju nepokretnosti održaće se dana 03.12.2020.godine u 10.00 časova, u kancelariji Javnog izvršitelja.
Predmetne nepokretnosti izvršnog dužnika navedene u st1. ovog zaključka su predmet prodaje po pravosnažnom i izvršnom rješenju o izvršenju ovog izvršitelja I.br. 733/2019 od 24.10.2019.godine, radi naplate novčanog potraživanja u iznosu od 396.789.42 eura na ime glavnog duga sa zakonskom zateznom kamatom počev od 21.10.2019. godine pa do isplate, iznosa od 575,00 eura na ime troškova izvršnog postupka, iznosa od 3,967.89 eura na ime nagrade za sprovođenje izvršenja, te svih troškova koji nastanu u toku izvršnog postupka.
Vrijednost opisanih nepokretnosti utvrđena je rješenjem o utvrđivanju vrijednosti nepokretnosti I.br. 733/2019 od 17.02.2020. godine, u smislu odredbe čl.168.ZIO i iznosi 206.000,00 eura.
Na prvom javnom nadmetanju za prodaju, nepokretnost se ne može prodati ispod utvrđene vrijednosti. Stranke i založni povjerioci se mogu sporazumjeti izjavom datom na zapisnik kod Javnog izvršitelja, da se nepokretnost može prodati putem Javnog nadmetanja, po cijeni nižoj od utvrđene vrijednosti.
Ako se nepokretnost nije mogla prodati na prvom Javnom nadmetanju, Javni izvršitelj će zakazati drugo javno nadmetanje pod uslovima iz čl.173.st.3.ZIO-a.
Ponuđioci su dužni da prije početka nadmetanja polože jemstvo na račun Javnog izvršitelja br. 535-1896-53 kod Prve banke, u iznosu od 20,600.00 eura, što predstavlja 10% utvrđene vrijednosti za sve nepokretnosti, odnosno uplatom od 10% za utvrđene vrijednosti posebnih dijelova.
Ponuđiocima čija ponuda ne bude prihvacena vratitće se novac položen na ime jemstva odmah po zaključenju nadmetanja. Najbolji ponudilac-kupac je dužan da cijenu za koju je kupio nepokretnost uplati na račun Javnog izvršitelja br. 535-18596-53 kod Prve banke, u roku od 15 dana od dana prodaje. Ako kupac u tom roku ne položi cijenu prodaja će se oglasiti nevažećom i odrediti nova prodaja. U tom slučaju iz položenog jemstva od strane kupca izmiritće se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između cijene postignute na ranijoj i novoj prodaji.
Ako je kupac izvršni povjerilac čije potraživanje ne dostize iznos postignute cijene na javnom nadmetanju i ako bi se obzirom na njegov red prvenstva, mogao namiriti iz prodajne cijene, dužan je da na ime cijene položi samo razliku između potraživanja i postignute cijene.
Zaključak o prodaji će se objaviti, na predlog izvršnog povjerioca ili izvršnog dužnika u medijima o trošku predlagaća.
Zaključak o prodaji dostaviti strankama i založnim povjeriocima.

Protiv navedenog zaključka nije dozvoljen prigovor čl.8.ZIO

Javni izvršitelj
Marko Đaković

U Herceg Novom, dana 05.11.2020.godine

**JAVNA ZDRAVSTVENA USTANOVA
KLINIČKI CENTAR CRNE GORE
Broj:03/01 – 25447/1
Podgorica, 04.11.2020.godine**

Na osnovu člana 104. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (»Sl. list CG«, br. 39/16, 2/17, 44/18, 24/19, 82/20), Klinički centar Crne Gore u Podgorici, **r a s p i s u j e**
j a v n i

K O N K U R S

I Za odobravanje specijalizacija zdravstvenim radnicima i zdravstvenim saradnicima za potrebe Kliničkog centra Crne Gore u Podgorici, kako slijedi:
Centar za medicinsku genetiku i imunologiju
- specijalizacija iz oblasti imunologije - 1 (jedna)
II Učesnici konkursa moraju ispunjavati slijedeće uslove:
1. da ima opštu zdravstvenu sposobnost,
2. da ima završen Medicinski fakultet,
3. da ima položen stručni ispit,
4. da je nakon položenog stručnog ispita bio u radnom odnosu u zdravstvenoj ustanovi najmanje jednu godinu
III Kriterijumi za odobravanje specijalizacija su:
1. Uspjeh na studijama izražen prosječnom ocjenom;
2. Uspjeh iz predmeta iz oblasti za koju se odobrava specijalizacija;
3. Dužina studiranja;
4. Poznavanje stranog jezika i
5. Rezultat usmenog intervjua.
IV Kandidati za odobravanje specijalizacija uz prijavu na konkurs zdravstvenoj ustanovi podnose sledeće dokaze:
1. Kopiju lične karte,
2. Dokaz o nivou obrazovanja, odnosno kvalifikaciji koja se stiče na odgovarajućem fakultetu zdravstvenog usmjerenja ili priznavanju inostrane kvalifikacije,
3. Uvjerenje o položenom stručnom ispitu,
4. Dokaz o uspjehu na studijama izražen prosječnom ocjenom,
5. Dokaz o uspjehu iz predmeta iz oblasti za koju se odobrava specijalizacija,
6. Dokaz o dužini studiranja (na uvid originalni indeks, uvjerenje ili drugi dokaz),
7. Uvjerenje o poznavanju stranog jezika (engleski, njemački, ruski, francuski, italijanski) izdato od nadležne visoko - školske ustanove,
8. Uvjerenje o opštoj zdravstvenoj sposobnosti.
2.
Kandidatu koji je duže studirao od roka utvrđenog obrazovnim programom (roditeljsko odsustvo, duža bolest ili upućivanje na stručnu praksu, odnosno usavršavanje od strane nadležnog organa ustanove u kojoj je studirao, bodovi se neće oduzimati, uz obavezu podnošenja odgovarajućeg dokaza (Rješenje Medicinskog fakulteta).
V Izbor kandidata vršiće se prema Pravilniku o kriterijumima i postupku za odobravanje specijalizacija i pravima i obavezama kandidata kojima je odobrena specijalizacija prema zdravstvenoj ustanovi (»Sl. list CG« br. 3/16).
VI Odluku o odobravanju specijalizacije donosi direktor zdravstvene ustanove u roku od sedam dana od dana prijema rang liste kandidata. Odluka će se dostaviti svim kandidatima koji su se prijavili na javni konkurs u roku od sedam dana od dana donošenja odluke. Kandidati koji su se prijavili za odobravanje specijalizacije, a koji nijesu izabrani mogu izvršiti uvid u svoju i dokumentaciju kandidata kome je odobrena specijalizacija u roku od 15 dana od dana prijema odluke kandidata kome je odobrena specijalizacija.
VII Konkurs je otvoren 15 dana od dana objavljivanja.
VIII Konkurs će biti objavljen i na Sajtu Centra za nauku KCCG.
IX Prijave sa dokazima slati na adresu: Centar za nauku Kliničkog centra Crne Gore, preko arhive Kliničkog centra.
X Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.
Kontakt telefon: 020/ 412-572.

VDDIREKTOR
Danijela Ranić
Dr. Danijela Ranić mr.sc.med